



Acta de la Asamblea General Ordinaria del 17 de marzo de 2024

En Altube, 17 de Marzo de 2024, siendo las 9:00 h, da comienzo en segunda convocatoria la Asamblea General Ordinaria del Zuia Club de Golf, con la asistencia de los siguientes socios:

Natxo Manso	Javier Pérez
Alfonso Ugarte	Fran Gisbert
Álvaro Ugarte	Eduardo Uriarte
Víctor Barandalla	José Ignacio Rubio
Carlos García	José Luis Ortiz de Zarate
Javier Burutxaga	Enrique Uriarte
Daniel Andía	Josu Sánchez
Mikel Olabarri	Jon Eguidazu
Julio Luque	José Miguel Bustamante
Alfonso Martínez de Lagrán	Pablo Larrauri
Txema Núñez	Jon Beitia
Carlos Balmaseda	Sabino Furundarena
Javier Bitorika	José Ceballos
Oscar Hernando	Iñaki Barrenengoa
Antonio Duplá	Fernando Pascual
Juan Arregui	

Asimismo, asiste en calidad de invitado el Director, Iñaki Suquia.

La reunión se celebra en el comedor social del club bajo el siguiente:

ORDEN DEL DIA

1. Lectura y aprobación si procede del Acta de la Asamblea anterior,
2. Informe del Presidente,
3. Examen y aprobación en su caso del Balance y Cuenta de Resultados del ejercicio 2023,
4. Presentación del Presupuesto de Ingresos y Gastos y Propuesta de inversiones para el ejercicio 2024,
5. Ruegos y preguntas.

1. Lectura y aprobación, si procede, del acta de la Asamblea anterior.

El secretario de la Junta procede a su lectura, aprobándose por unanimidad.

2. Informe del Presidente.

El Presidente toma la palabra para dar cuenta detallada de los hechos relevantes en la actividad del Club englobados en los distintos epígrafes:

- Hostelería: Dentro de este apartado el presidente expone
 - ✓ Gran implicación del nuevo personal que ayudaron a solventar las dificultades de una nueva actividad, y quiere agradecer al personal su esfuerzo.



- ✓ La actividad durante los meses de verano ha permitido que esta área cubra costes.

En este punto, el presidente agradece la respuesta de los socios y anima a continuar en esta línea, así como a promocionar el servicio

- Mantenimiento del campo:
 - ✓ En colaboración con Diego (greenkeeper) se realiza el presupuesto de mantenimiento del año. Se destaca la fluida comunicación con él.
 - ✓ Con Laziturri se continua con el mantenimiento de la maquinaria y agradece la implicación de Javier
 - ✓ Se decide prescindir de la figura del encargado, que pasara a ser hecha por Iñaki con el apoyo del resto del equipo lo que supone un ahorro de 23.000 euros
 - ✓ Se va a proceder a dos pinchados en el 2024: uno hueco el 12 de mayo y otro macizo el 18 de octubre.
 - ✓ En mayo se dio por finalizada la automatización del riego con una inversión de 5km en cables.
 - ✓ Se produjo un problema el grupo electrógeno que bloqueaba las bombas. Se sustituyo con un coste de 4.000 euros. En este punto agradecer a los socios D Javier Bitorika y D José Luis Catón en la asesoría técnica para la resolución del problema
- Estados Contables: se ha realizado un ajuste contable con el objeto de que los mismos reflejen el valor contable de los activos, así como el patrimonio del club.
- Situación de la masa social: Durante el periodo anterior sean producido 5 altas de nuevos socios, así como 4 abonados, y las abajas de 2 socios (+2) así como 4 abonados.
Socios =47 +33 cónyuges +22 hijo
Abonados= 30

Finaliza el Presidente agradeciendo a los trabajadores del Club su dedicación a la buena marcha del Club.

3. Examen y aprobación en su caso del Balance y Cuenta de Resultados del ejercicio 2023.

La Tesorera explica las cuentas presentadas.

Se comunica que en la partida de sueldos y salarios se ha destinado un bonus de 6000 euros para la plantilla como premio a su trabajo durante el 2.023

Los ingresos asciendes a 631.898 Euros y los gastos a 625.736 mil Euros, lo que arroja un superávit de 6.162 Euros

Se someten a consideración de la Asamblea aprobándose por unanimidad.

4. Presentación del Presupuesto de Ingresos y Gastos y Propuesta de inversiones para el ejercicio 2024.

Se procede a desglosar y explicar las partidas más significativas del presupuesto 2.204.



- **Hostelería:** En el presupuesto se incorporan las nuevas partidas de ingreso-gastos asociados al servicio de hostelería. El presupuesto en personal es necesariamente es más alto que el de años anteriores por la incorporación de nuevo personal (4 personas) para desarrollar el servicio de hostelería con el objeto de dar el correcto servicio a los socios y visitantes. Se espera que los ingresos generados por el servicio de hostelería (+175.000 Euros), no solo cubran sus costes directos sino que contribuyan a soportar otros gastos fijos del club tales como electricidad, oficina..etc.
- **Incremento de green-fees:** Se presupuesta un incremento de un 5% de esta partida soportado en un mantenimiento de los greenfees de socios como en las promociones destinadas a los mayores de 65 años de la zona

Los ingresos y gastos totales previstos asciendes a 559.000 €

Sometido todo ello a la consideración de la Asamblea, se aprueban por unanimidad.

5. Objetivos del 2.024

De cara al año 2.024 la junta se marca como objetivos

- ✓ Mejorar la imagen del club (incluye actuaciones en tótems, bancos, etc
- ✓ Reorganizar el cuarto de palos y valorar acciones para prevenir incidencias generadas por las baterías de litio.
- ✓ Renovación fachada del lavadero
- ✓ Renovación del puente del hoyo 5
- ✓ Creación de escaleras en el hoyo 8
- ✓ Plan comercial con el objeto de atraer más publico tanto al campo como al restaurante
- ✓ Mayor presencia en RRSS, como elemento de comunicación
- ✓ Relevo generacional
- ✓ Nuevo profesor → clases para todos de los niveles. Escuela de Celles,

6. Ruegos y preguntas.

- a. El socio D. Javier Burutxaga, expone la saturación que se ha producido ciertos fines de semana, con jugadores no socios y pregunta la política de que se está llevando a cabo. El gerente D. Iñaki Suquia comunica que las salidas para no socios están bloqueadas entre las 8:45 y las 10:15 hasta 24 horas antes para dar prioridad a los socios que deseen jugar. En función de la ocupación, desde la oficina se gestiona cualquier reserva en ese horario.

Y sin más asuntos que tratar, se da por finalizada la reunión a las 10:15 horas del domingo, 17 de marzo de 2024 en los locales de Zuia Club de Golf.

ZUIA Club de Golf

E-01139 – ALTUBE (ALAVA)
CIF: G01045269
Tfno.: (34) 945 430 922
zuiagolf@zuiagolf.com



Firmado: Natxo Manso Diaz de Gereñu
Presidente

Alfonso Ugarte Gomez
Secretario